

Regulamin Konkursu pod nazwą „Morena w kwiatkach” zwanego dalej „Konkursem”.

Art.1.

Informacje ogólne.

1. Organizatorem Konkursu jest Lokatorsko- Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Morena” z siedzibą w Gdańsku przy ul. Migowskiej 77 A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000216473, REGON 000664645, NIP 584-020-35-70 (zwana dalej Organizatorem).
2. Organizator jest również sponsorem nagród w Konkursie.
3. Konkurs polega na wyłonieniu balkonu, loggii lub ogródka mieszkańca Spółdzielni Mieszkaniowej „Morena” zawierającego najlepszą aranżację. O wyłonieniu zwycięzców konkursu decyduje powołana w tym celu przez Organizatora Komisja Konkursowa, zwana dalej Komisją. Zwycięzcy zostaną wyłonieni na podstawie zdjęć wykonanych przez Organizatora, w sposób opisany w Regulaminie.
4. Konkurs prowadzony będzie w jednym etapie i będzie trwać od dnia 22.04.2024 do dnia 21.06.2024r. Zgłoszenia udziału w Konkursie można dokonać poprzez wysłanie wiadomości na adres e-mail Organizatora: sekretariat@morena.com.pl od dnia 22.04.2024 od godziny 00:00 do dnia 14.06.2023 r. do godz.23:59, lub telefonicznie: (58) 347 96 17 w dniach od 22.04.2024 do 14.06.2023r., w godzinach pracy sekretariatu Organizatora Informacja o godzinach pracy sekretariatu Organizatora znajduje się na stronie internetowej Organizatora w zakładce Kontakt.
5. Organizator może podjąć decyzję o zmianie terminu przeprowadzenia Konkursu.
6. Organizator w celu przeprowadzenia Konkursu i wyłonienia zwycięzców Konkursu powoła Komisję w składzie wymienionym w art. 3 ust. 3.
7. Zgłoszenie udziału w Konkursie, w sposób wskazany w ust. 4 powyżej, oznacza zapoznanie się Uczestnika z niniejszym Regulaminem, akceptację Regulaminu przez Uczestnika oraz wyrażenie zgody na publikację zdjęcia zawierającego aranżację balkonu, loggii lub ogródka Uczestnika:
 - a) na portalu społecznościowym Facebook LWSM „Morena”,
 - b) na stronie internetowej Organizatora znajdującej się pod adresem: www.morena.com.pl.
 - c) na stronie internetowej Centrum Kultury im. Jana Pawła II znajdującej się pod adresem: www.ck.morena.com.pl,
 - d) w biuletynie informacyjnym Organizatora „Aktualności z Moreny”.

Art. 2.

Warunki udziału w Konkursie. Uczestnicy.

1. Uczestnikami Konkursu mogą być wyłącznie osoby pełnoletnie, spełniające wymagania określone niniejszym Regulaminem i posiadające pełną zdolność do czynności prawnych.
2. Uczestnikami mogą być wyłącznie osoby zamieszkujące w zasobach LWSM „Morena”.
3. Uczestnicy muszą się zgłaszać do Konkursu osobiście.
4. Udział w Konkursie jest bezpłatny i dobrowolny. Uczestnikom nie przysługuje wynagrodzenie za uczestnictwo w Konkursie, ani za wykorzystywanie przez Organizatora zdjęć w jakikolwiek sposób wskazany w Regulaminie.
5. Uczestnikami nie mogą być pracownicy lub współpracownicy Organizatora oraz osoby, którym powierzono określone prace w związku z organizowaniem Konkursu oraz członkowie ich najbliższych rodzin.
6. W celu wzięcia udziału w Konkursie, Uczestnik przesyła zgłoszenie do Konkursu w sposób wskazany w art. 1 ust. 4 Regulaminu. Jeżeli Uczestnik zgłasza swój udział do Konkursu przez wiadomość e-mail, to należy go zatytułować: „Morena w kwiatkach zgłoszenie” oraz w treści maila podać imię i nazwisko Uczestnika,

- a także wskazać dane do kontaktu (e-mail lub telefon). Uczestnik musi posiadać prawo do dysponowania balkonem, loggią lub ogródkiem znajdującym się na terenie LWSM Morena.
7. Warunkiem wzięcia udziału przez Uczestnika w Konkursie jest udostępnienie przedstawicielowi Organizatora ogrodu, balkonu lub loggii, w celu wykonania zdjęcia w ustalonym terminie w sposób opisany poniżej.
 8. Organizator skontaktuje się z Uczestnikiem mailowo lub telefonicznie w celu ustalenia terminu wykonania zdjęcia. Organizator podejmie dwie próby kontaktu z Uczestnikiem oraz zaproponuje termin wykonania zdjęcia. Jeżeli termin wykonania zdjęcia będzie nieodpowiedni dla Uczestnika, Organizator zaproponuje drugi termin. Jeżeli Uczestnik nie będzie obecny pod wskazanym przez niego adresem w ustalonym terminie wykonania zdjęcia lub nie wyrazi zgody na wykonanie zdjęcia w żadnym z terminów wskazanych przez Organizatora, Uczestnik zostanie wykluczony z Konkursu.
 9. Uczestnik musi być wyłącznym autorem aranżacji ogrodu, balkonu lub loggii zgłoszonej do Konkursu.
 10. Uczestnik oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone prawa autorskie do aranżacji ogrodu, balkonu lub loggii zgłoszonej do Konkursu. Uczestnik oświadcza, że uzyskał wszelkie zezwolenia lub zgody prawem wymagane do wykonania przez Organizatora zdjęcia aranżacji ogrodu, balkonu lub loggii oraz wyraża zgodę na wykorzystanie wykonanego przez przedstawiciela Organizatora zdjęcia.
 11. Uczestnik ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich wynikających z faktu utrwalenia na zdjęciu i udostępnienia przez Organizatora zdjęcia aranżacji balkonu, loggii lub ogródka.
 12. Z chwilą wykonania zdjęcia, Uczestnik udziela Organizatorowi nieodpłatnego i nieograniczonego co do czasu i miejsca prawa (licencja niewyłączna) do wykorzystywania zdjęcia zawierającego aranżację jego balkonu, loggii lub ogródka. Uczestnik wyraża zgodę na wielokrotne wykorzystywanie przez Organizatora zdjęcia we wszelkiego rodzaju działaniach reklamowych, promocyjnych i marketingowych Organizatora, w tym po połączeniu z innymi utworami. Organizator uprawniony jest do korzystania ze zdjęcia dla celów określonych w niniejszym Regulaminie.
 13. Organizator zastrzega sobie prawo do wykluczenia z udziału w Konkursie Uczestników, którzy naruszają postanowienia niniejszego Regulaminu.
 14. Organizator zastrzega sobie prawo do weryfikacji zgłoszeń oraz wykonanych zdjęć pod kątem ich zgodności z Regulaminem oraz prawem.
 15. Organizator uprawniony jest do korzystania ze zdjęcia, na którym utrwalona jest aranżacja balkonu, loggii lub ogródka Uczestnika na następujących polach eksploatacji wymienionych poniżej:
 - a) utrwalenie przy wykorzystaniu wszelkich znanych technik na wszelkich znanych nośnikach, co obejmuje w szczególności utrwalenie techniką analogową, cyfrową i optyczną,
 - b) zwielokrotnienie wszelkimi znanymi technikami, co obejmuje w szczególności zwielokrotnienie technikami cyfrowymi, analogowymi i optycznymi,
 - c) wielokrotne wprowadzenie do pamięci komputera, sieci komputerowej, w tym w szczególności Internetu, do baz danych, a także do pamięci wszelkiego innego rodzaju urządzeń elektronicznych,
 - d) wielokrotne wprowadzanie do sieci multimedialnych,
 - e) wielokrotne publiczne wykonanie albo publiczne odtworzenie, prawa do wielokrotnego łączenia z innymi utworami, do użytku komercyjnego i niekomercyjnego, na wszelkiego rodzaju nośnikach, wykorzystanie we wszelkiego rodzaju działaniach reklamowych, promocyjnych, marketingowych, w tym również do opublikowania w sposób określony w art. 1 ust. 7, oddzielnie lub po połączeniu z innymi utworami.

Art. 3.

Wybór laureatów.

1. O wyłonieniu zwycięzców Konkursu decyduje powołana w tym celu przez Organizatora Komisja.
2. Komisja będzie czuwała nad prawidłowym przeprowadzeniem Konkursu.
3. W skład Komisji wchodzi od 3 do 5 przedstawicieli Organizatora lub osób przez niego wybranych.
4. Kryterium wyboru zwycięzców będzie swobodna ocena Komisji. Komisja do oceny będzie brała pod uwagę pomysłowość Uczestnika, wkład Uczestnika w stworzenie aranżacji balkonu, loggii lub ogródka.

5. Komisja wybierze maksymalnie dziesięć aranżacji balkonu, loggii lub ogródka, które zostaną nagrodzone w Konkursie.
6. Aranżacje oceniane będą w dwóch kategoriach: balkony i loggie oraz ogródki.

Art. 4.

Ogłoszenie wyników Konkursu. Nagrody w Konkursie.

1. Komisja po dokonaniu wyboru aranżacji balkonu, loggii lub ogródka ogłosi wyniki Konkursu w dniu 11.07.2023 r. O godzinie i miejscu ogłoszenia wyników Organizator powiadomi Uczestników ze stosownym wyprzedzeniem. Organizator poinformuje również nieobecnych na ogłoszeniu wyników Konkursu zwycięzców mailowo lub telefonicznie.
2. Za wydanie nagrody w Konkursie odpowiada Organizator.
3. Nagrody w Konkursie są następujące nagrody rzeczowe lub bony zakupowe:
 - a. W kategorii Balkony i Loggie:
pięć nagród o wartości 500 zł brutto każda nagroda,
 - b. W kategorii Ogródki:
pięć nagród o wartości 500 zł brutto każda nagroda.
4. Do Nagrody zostanie doliczona nagroda pieniężna dodatkowa w wysokości odpowiadającej równowartości 10% (dziesięć procent) zryczałtowanego podatku dochodowego, ustalonego od łącznej wartości Nagrody oraz nagrody pieniężnej dodatkowej. Nagroda pieniężna dodatkowa zostanie przeznaczona na pokrycie należnego 10% (dziesięcioprocentowego) zryczałtowanego podatku dochodowego, ustalonego od łącznej wartości Nagrody i dodatkowej nagrody pieniężnej.
5. Od łącznej wartości Nagród, o których mowa w art.4 ust. 3 i 4 Regulaminu, Organizator, jako płatnik potrąci 10% (dziesięć procent) zryczałtowanego podatku dochodowego i pobrany podatek prześle na rachunek bankowy właściwego urzędu skarbowego. Warunkiem otrzymania Nagrody jest przekazanie przez Zwycięzcę Organizatorowi, w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia wyników Konkursu w sposób wskazany w ust. 1 lub poinformowania Zwycięzcy nieobecnego na ogłoszeniu wyników Konkursu, mailowo lub na piśmie danych dotyczących: numeru PESEL oraz adres zamieszkania (dane są konieczne celem odprowadzenia podatku do właściwego urzędu skarbowego), sposobu przekazania Nagrody. W tym celu Zwycięzca może skontaktować się również z Organizatorem telefonicznie pod numerem: (58) 347 69 12.
6. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości przekazania Nagrody z przyczyn leżących po stronie Zwycięzcy, a w szczególności w przypadku zmiany danych Uczestnika, o której nie został poinformowany. W takim przypadku nagroda przepada.
7. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe dane podane przy zgłoszeniu się do Konkursu, w szczególności za zmianę danych osobowych uniemożliwiającą odzyskanie Zwycięzcy, któremu przyznano nagrodę.
8. Organizator podejmie trzy próby skontaktowania się ze Zwycięzcą. Jeżeli Zwycięzca nie odpowie na żadną z prób kontaktu podjętych przez Organizatora w ciągu 30 dni od pierwszej próby nawiązania kontaktu, Zwycięzca traci prawo do otrzymania Nagrody.

Art. 5.

Reklamacje

1. Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzania Konkursu, Uczestnicy winni zgłaszać na piśmie w czasie trwania Konkursu, jednak nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni od dnia ogłoszenia wyników Konkursu. Reklamacje należy wysłać na adres Organizatora podany w art. 1 pkt. 1 Regulaminu.
2. Reklamacja zgłoszona po wyznaczonym terminie nie wywołuje skutków prawnych.

3. Pisemna reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko, dokładny adres Uczestnika oraz dokładny opis i uzasadnienie reklamacji. Reklamacja powinna być przesłana listem poleconym na adres Organizatora z dopiskiem „Konkurs Morena w kwiatkach”.
4. Reklamacje rozpatrywane będą pisemnie w terminie 14 dni. O wyniku rozpatrzenia reklamacji Uczestnik zostanie poinformowany pisemnie, na adres wskazany w reklamacji. W przypadku odmowy przyjęcia, bądź nieodebrania przesyłki przez osobę składającą reklamację, pomimo jej dwukrotnego awizowania, reklamację uznaje się za dostarczoną.
5. Decyzje dotyczące zgłoszonych reklamacji podejmowane są przez Organizatora i są ostateczne.
6. Zarówno Uczestnicy jak i Organizator będą dążyć do rozwiązywania wszelkich sporów powstałych na tle Regulaminu w sposób ugodowy.

Art. 6.

Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych udostępnianych przez Uczestników Konkursu jest Organizator.
2. Poprzez uczestnictwo w Konkursie Uczestnik wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych. Podanie danych osobowych ma charakter dowolny, lecz niezbędny w celu wzięcia udziału w Konkursie, jak również w celu otrzymania Nagrody. Osobom udostępniającym dane przysługuje prawo dostępu do tych danych, ich zmian bądź usunięcia. W momencie usunięcia danych Uczestnik traci możliwość Uczestnictwa w Konkursie.
3. Uczestnik wyraża zgodę, o ile zostanie zwycięzcą konkursu, na publikację swojego imienia i nazwiska w sposób określony w art. 1 ust. 7 Regulaminu. Jeżeli Uczestnik nie chce publikacji swoich danych w postaci imienia i nazwiska w sposób określony w art. 1 ust. 7 Regulaminu, musi poinformować o tym Organizatora w momencie zgłaszania swojej osoby do Konkursu.
4. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres, w którym Administrator jest zobowiązany do ich przechowywania na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.
7. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Uczestników Konkursu jest zgoda na przetwarzanie danych.
8. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują postanowienia Polityki Prywatności Organizatora dostępne pod adresem: <http://www.morena.com.pl/index.php/polityka-prywatnosci>.

Art. 7

Postanowienia końcowe

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany zasad Konkursu w trakcie jego trwania. Informacja o zmianach będzie zamieszczona na stronie internetowej Organizatora: www.morena.com.pl.